

Eladói szándéknyilatkozat

A szándéknyilatkozat tárgya a Nógrádsipek 9 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, kivett bolt megnevezésű, 1.0526 m² alapterületű ingatlan – mely természetben a 3179 Nógrádsipek, Árpád út 3. alatt található – adásvétele.

A DUELE DREX Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1062 Budapest, Lendvay utca 22.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-931575 adószám: 11719915-2-42), mint a fent megjelölt ingatlan 1/1 arányú tulajdonosának hivatalos képviselője a fent megjelölt ingatlannal kapcsolatban kijelentem, hogy

1. az ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányadát el kívánom adni Nógrádsipek Község Önkormányzatának (székhely: 3179 Nógrádsipek, Jókai út 4., adószám: 15451361-1-12),
2. az ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányadának eladási ára 10.000.000.- Ft + ÁFA, összesen 12.700.000.- Ft, azaz tizenkettőmillió-hétszázezer forint,
3. az adásvételi szerződés - a jelen nyilatkozat 2. pontjában meghatározott vételáron történő - megkötésének feltétele, hogy az ingatlan hosszú távon az önkormányzat tulajdonában maradjon és az ingatlan közösségi célra legyen hasznosítva,
4. az eladási szándékot 2025. március 31. napjáig fenntartjuk.

Budapest, 2025. február 10.


DUELE DREX Kft. hivatalos képviselője

DUELE DREX KFT.
1062 Bp., Lendvay u. 22.
Adószám: 11719915-2-42