

Nógrádsipek Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 4/1999. (IV. 30.) sz. rendelete
az önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérbeadásáról, bérleti díj megállapításáról

1.§.

A rendelet célja:

Nógrádsipek Községi Önkormányzat tulajdonába lévő, az alaptevékenységet alapvetően nem befolyásoló ingatlanok hasznosítása.

2.§.

A rendelet hatálya:

Ez a rendelet Nógrádsipek község közigazgatási területére terjed ki, azokra a gazdálkodó, építőipari, kereskedelmi tevékenységet folytató szervezetekre, akik tevékenységük folytatásához az önkormányzat tulajdonában lévő beépített és beépítetlen ingatlanokat, nem mezőgazdasági művelés céljából földterületeket veszenk igénybe.

3.§.

- (1) Nógrádsipek községben a 2.§-ban foglalt tevékenység céljára igénybevehető beépítetlen telephely bérleti díja minden megkezdett naptári nap esetén:
 - a.) belterületen: 30 Ft/m²/nap,
 - b.) külterületen: 20 Ft/m²/nap.

- (2) Önkormányzati tulajdonban lévő helyiségek bérleti díja:
 - a.) 1 hónapnál hosszabb ideig történő bérbevétel minden megkezdett naptári hónap esetén: 830 Ft/m²/hó,
 - b.) 1 hónapnál rövidebb ideig történő bérbevétel minden megkezdett naptári nap esetén: 35 Ft/m²/nap.

- (3) Az önkormányzat az építőipari tevékenység során kitermelt föld végleges elhelyezését az önkormányzat tulajdonában lévő erre kijelölt helyen 300 Ft/m³ lerakási díj fejében biztosítja.

- (4) A bérleti díjak az általános forgalmi adót és egyéb, használat során felmerült költségeket (fűtés, világítás, stb.) nem tartalmazzák.

4.§.

A rendeletben foglalt hasznosításokra csak az írásban rögzített szerződések megkötését követően kerülhet sor.

5.§.

Ez az önkormányzati rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, egyúttal hatályát veszti a Nógrádsipek Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 3/1994. (I. 23.) sz. határozata.

Balázs János sk.
polgármester

Szabóné Füzesi Hajnalka sk.
jegyző

Kihirdetve: 1999. április 30.

Szabóné Füzesi Hajnalka sk.
jegyző